

平成24年度 商業施設士 資格試験 「構想表現（実技）試験」

『図案表現』問題用紙

（制限時間 180 分）

（平成24年7月15日実施）

〈 テーマ 〉

高速道路利用者と周辺居住者の利便性を考慮したパーキングエリア内の店舗

1. 周辺条件

- このパーキングエリアは、高速道路からのアプローチはもちろん、一般道路から直接進入できる
- 山や海が見える観光地に立地されたパーキングエリア
- 海外からの旅行者が立ち寄り観光地

2. 設計対象範囲及び条件

- 店舗の構成計画はテーマを持ったものとする。
- サイン計画（各種店舗条件に合う表現を考慮）をする。
- 指定された区画に、物品販売施設もしくは飲食サービス施設の、以下に指定された業種店のうち1施設を選択する。

○物品販売施設を選択した場合の与条件

- 「御土産品店(地場産業のプライベートブランドを取り扱う)」または「生活雑貨店(旅行用品と日用品を取り扱う)」のどちらか
- 営業時間は7:00～22:00
- ストックヤード、事務室、従業員室、陳列ケース、棚類、レジカウンター（包装台）等、その他必要に応じ確保する
- 必要な関係法令（建築基準法・消防法 等）を基本として計画

○飲食サービス施設を選択した場合の与条件

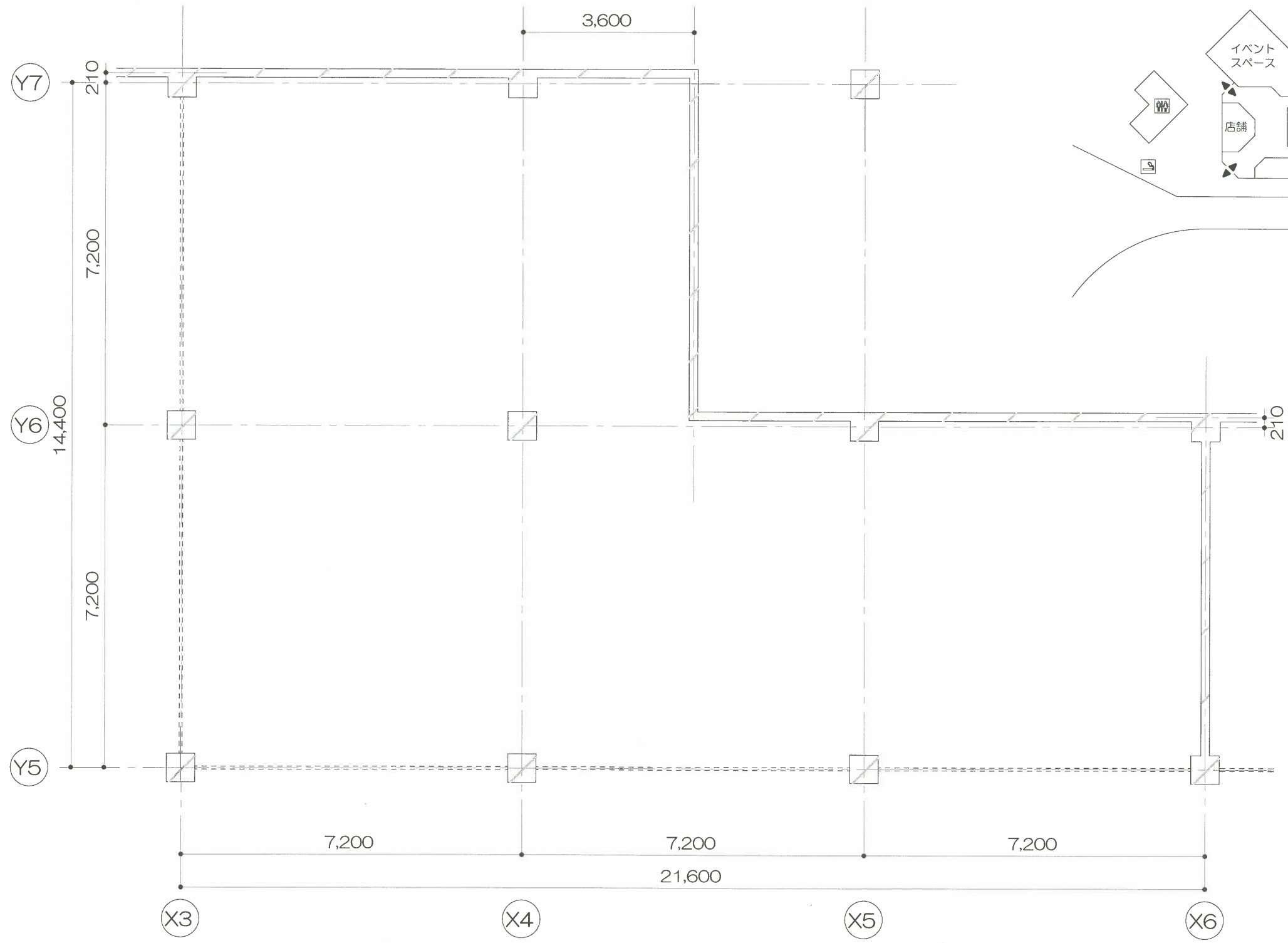
- 「レストラン」または「ファストフード」のどちらか（地場の食材やB級グルメのメニューを扱う）
- 営業時間は8:00～22:00
- ストックヤード、レジカウンター、事務室、従業員室、その他必要と思われるもの
- 必要な関係法令（建築基準法・消防法・食品衛生法）を基本として計画

- 選択した施設を設計し、業種名及び店舗名、ならびに主要室の面積を記入する。
- 入り口、スロープ（バリアフリーを考慮）等、形態は自由とする。

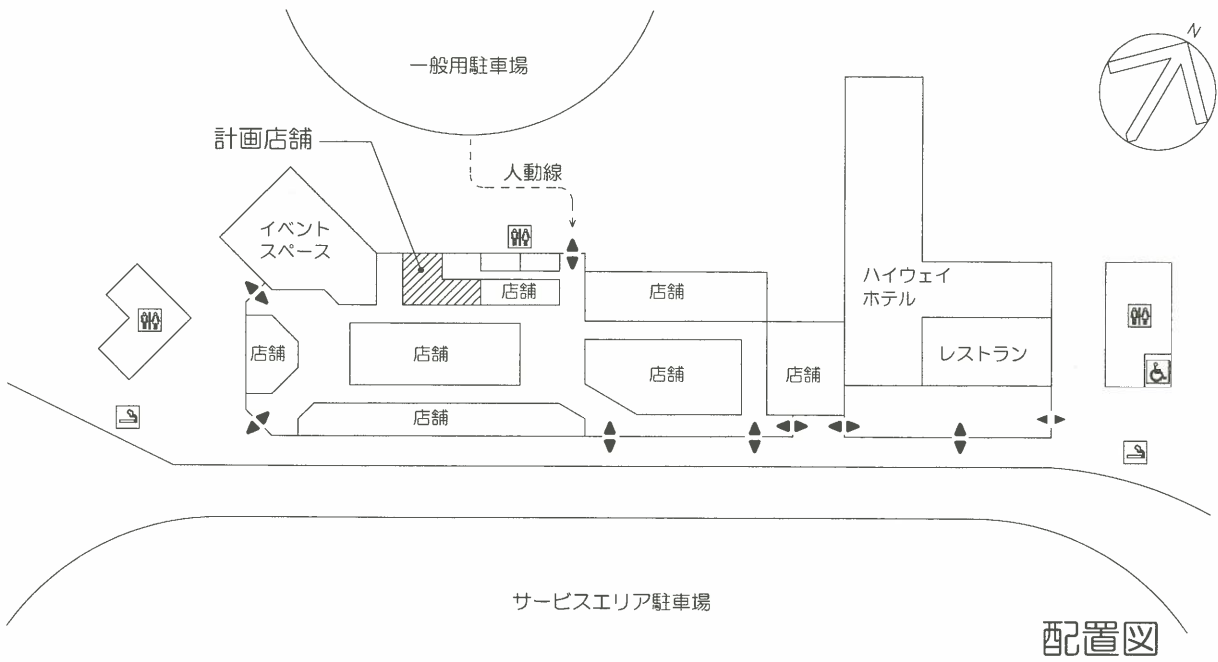
3. 設計図書

設計図書	特記事項
設計主旨	200字程度で、具体的にかつ簡潔に
平面図	縮尺1:100、黒鉛筆を用い（フリーハンド可）、答案用紙の所定の位置に作図する 面積、家具、仕上、寸法（単位：ミリメートル）等を記入
透視図 （イメージパース）	店舗入口または店内から見たものとする 着色は色鉛筆またはマーカー

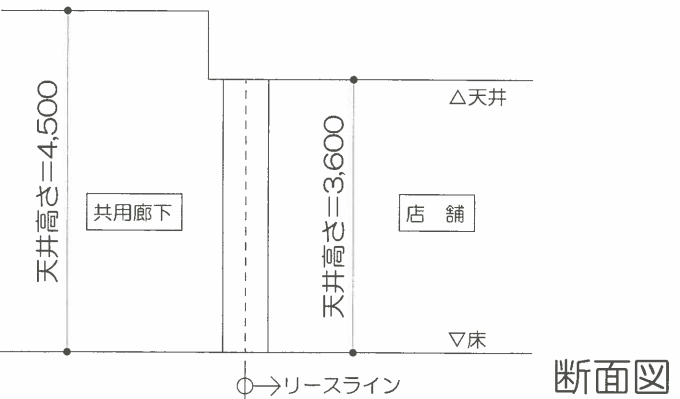
平成24年度 商業施設士 資格試験・構想表現(実技)試験 『図案表現』 答案用紙 ①



設計対象範囲平面図 縮尺1：100



イメージ



断面図

(選択した業種店に○印をして下さい。)		試験地	1. 札幌	2. 仙台	3. 東京	4. 名古屋
物品販売施設 物品販売施設 飲食サービス施設 飲食サービス施設 「おみやげ品店」 「生活雑貨店」 「レストラン」 「ファストフード」			5. 大阪	6. 広島	7. 福岡	8. 沖縄
(注意) ○ 答案用紙①、②の両方の用紙に、試験地、受験番号、氏名を必ず記入すること。 ○ 問題用紙、答案用紙①、②はすべて返却下さい。		受験番号	-			
		氏名				

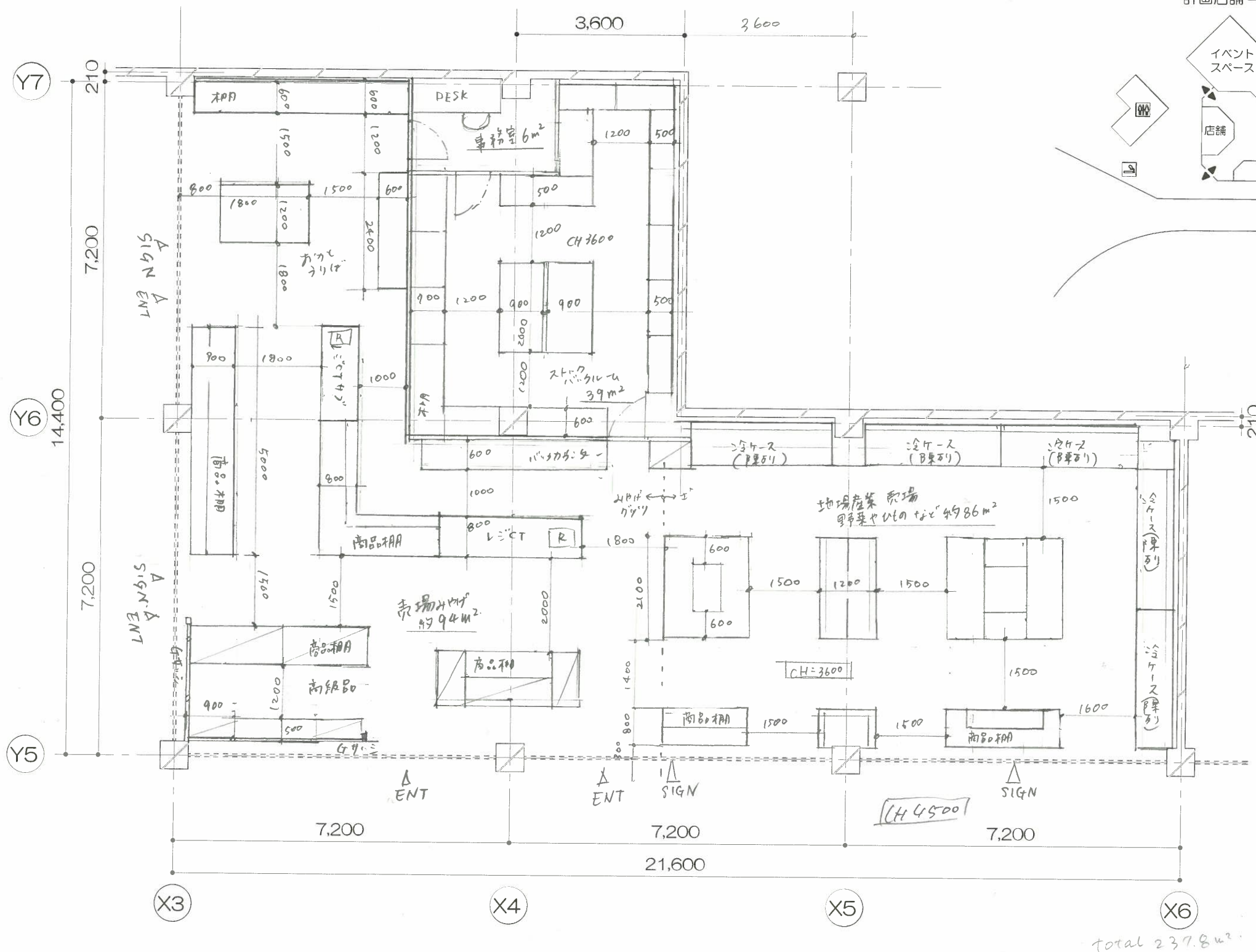
平成24年度 商業施設士 資格試験・構想表現(実技)試験 『図案表現』 答案用紙 ②

透視図 (イメージパス)

[illegible]

平成24年度 商業施設士 資格試験・構想表現(実技)試験 『図案表現』 答案用紙 ①

解答例 1-(1) 物品販売施設「おみやげ店」



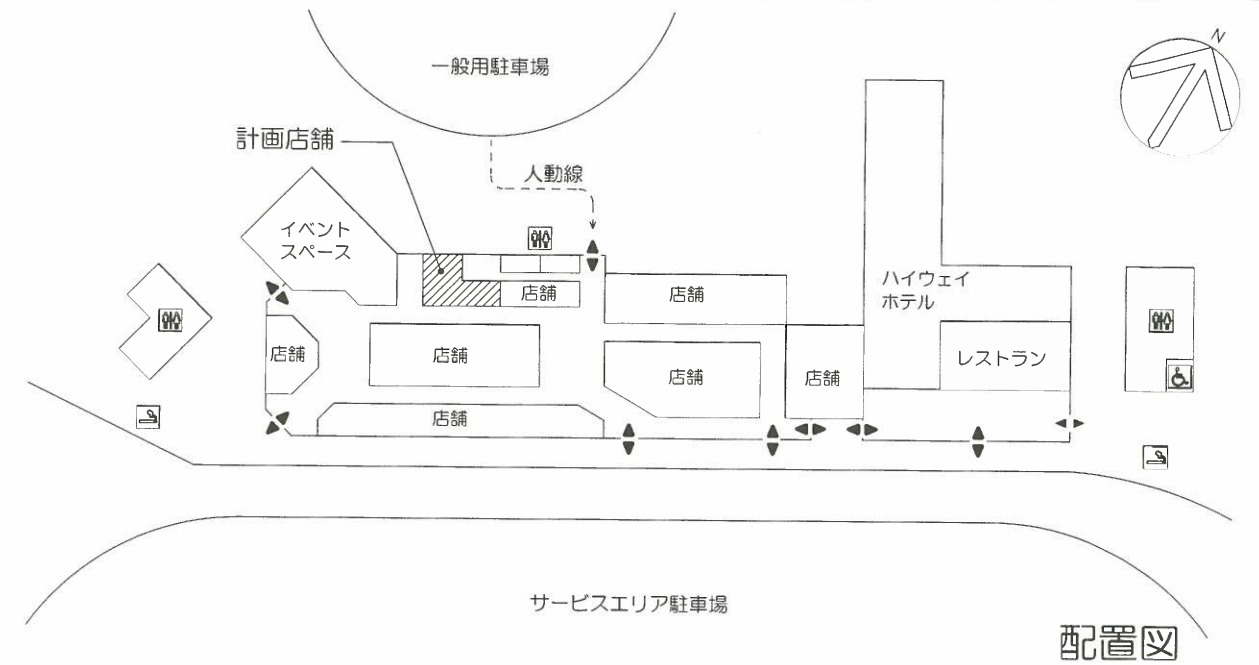
設計対象範囲平面図 縮尺1:100

売場計 180m²
 ストックルーム 39m²
 事務室 6m²
 他 94.2m²

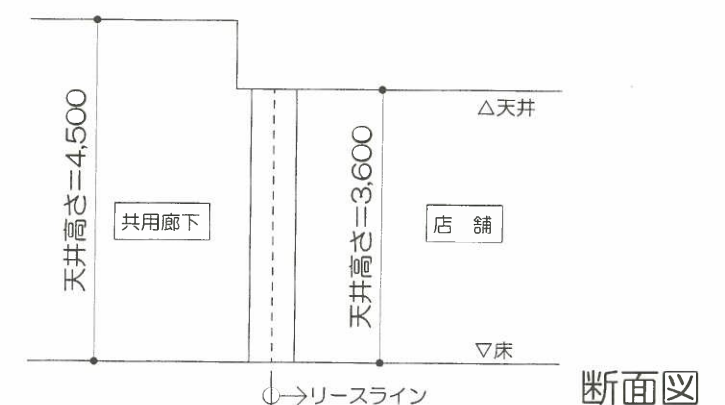
(選択した業種店に○印をして下さい。)

物品販売施設 物品販売施設 飲食サービス施設 飲食サービス施設
 「おみやげ品店」 「生活雑貨店」 「レストラン」 「ファストフード」

(注意) ○ 答案用紙①、②の両方の用紙に、試験地、受験番号、氏名を必ず記入すること。
 ○ 問題用紙、答案用紙①、②はすべて返却下さい。



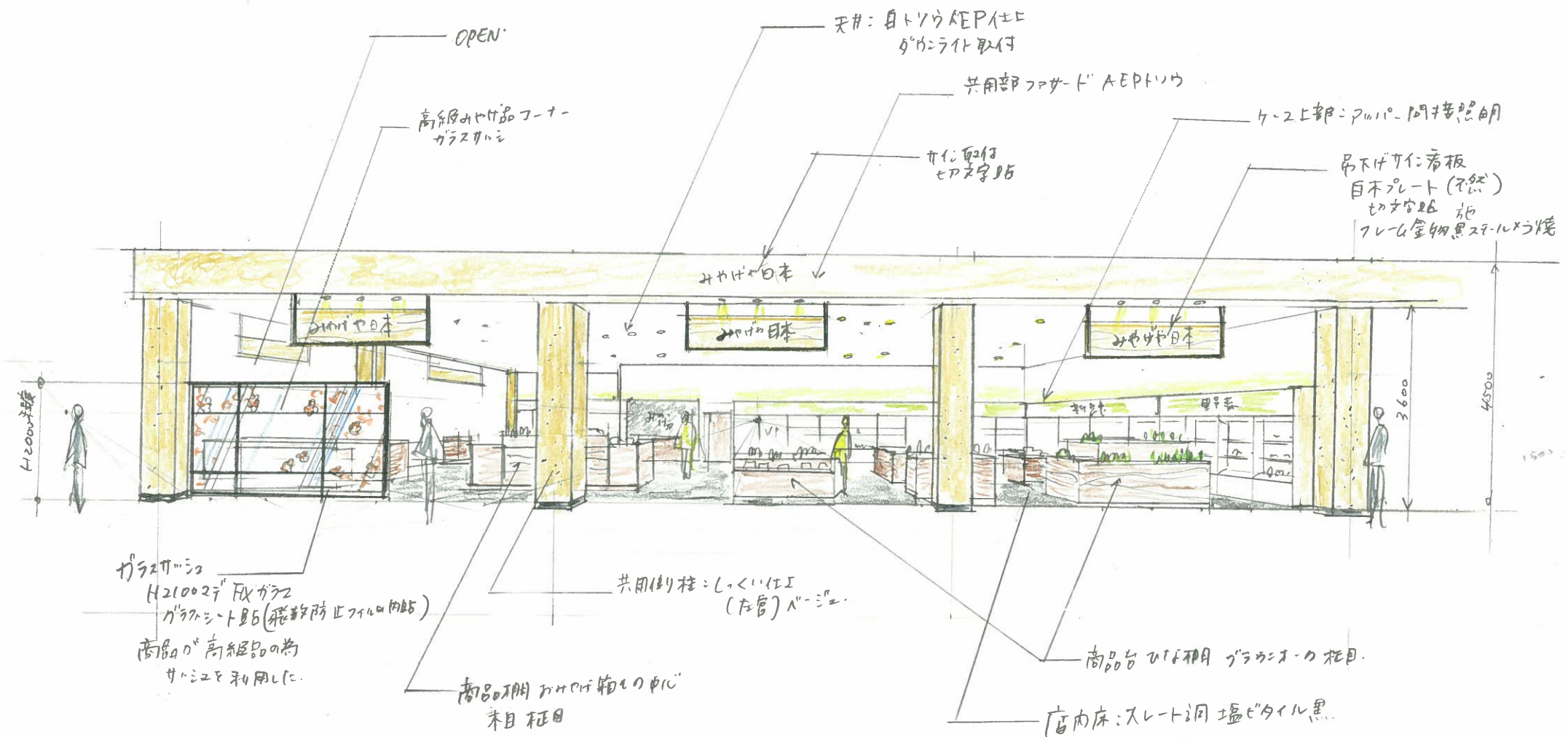
イメージ



断面図

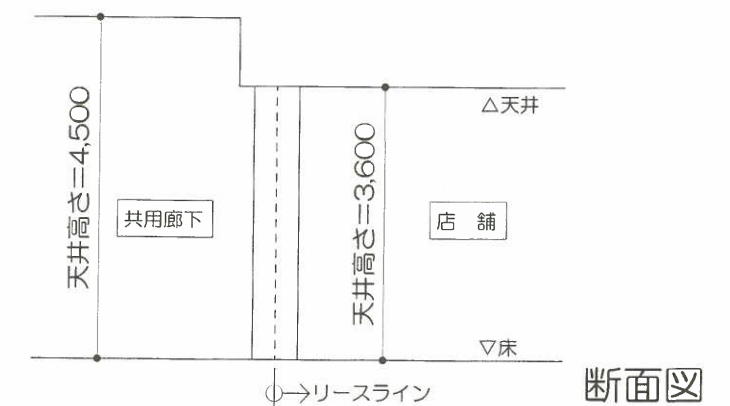
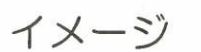
平成24年度 商業施設士 資格試験・構想表現(実技)試験 『図案表現』 答案用紙 ②

解答例 1-(2)／物品販売施設「おみやげ店」



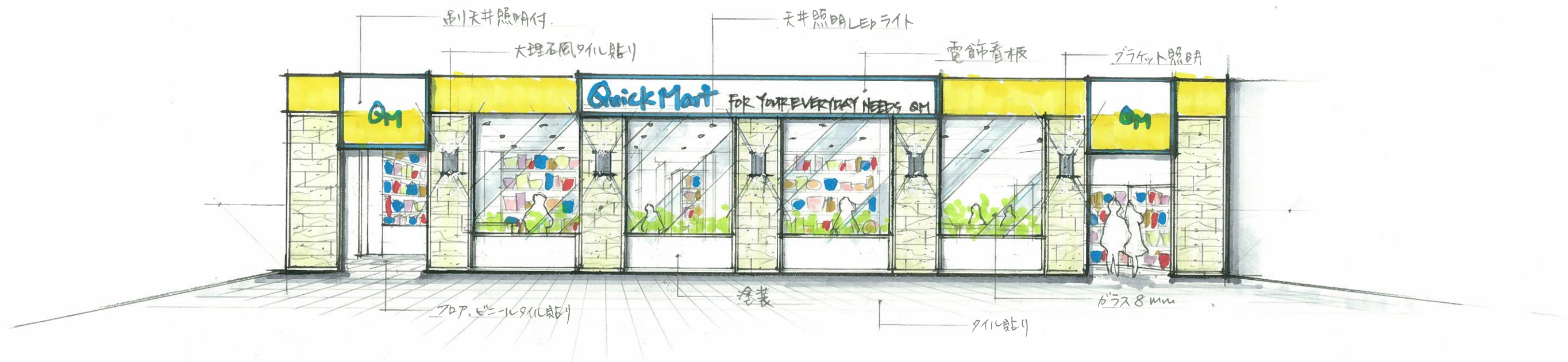
透視図 (イメージパース)

設 計 主 旨 (200 字程度)										国 内 外 か ら 多 く の 旅 行 者 が 集 ま る パ ー キ ン グ エ リ ア の 店 舗 。 物 販 店									
おみやげ店を計画。地場産物の農水産物や工芸品などを取り扱う。営業時間長く、ター										ネット層も広い為、商品を手に取りやすく、お店に入りやすい開放的なショップとした。									
海外からの客人を意識し、和モダン調にインテリアをまとめた。シンプルなバーショップカ										ラーの色調と素材に引きしめ色の黒でメリハリのある空間とする。共用通路から入りやす									
い様にサイネージをファードに吊り下げた。店名「おみやげや日本」とした。																			



(注意) ○ 答案用紙①、②の両方の用紙に、試験地、受験番号、氏名を必ず記入すること。
○ 問題用紙、答案用紙①、②はすべて返却下さい。

解答例 2-(2)／物品販売施設「生活雑貨店」

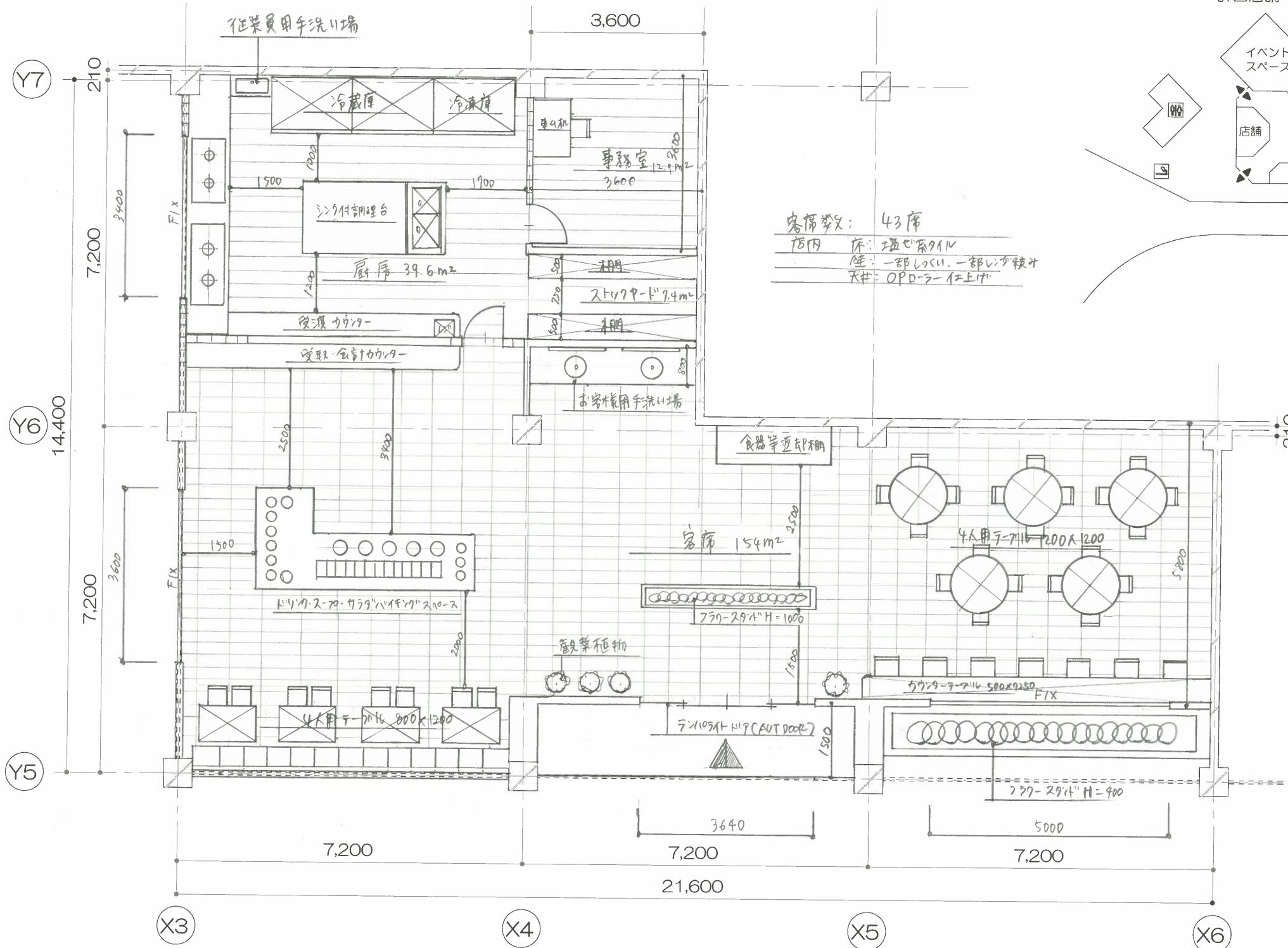


透視図 (イメージパース)

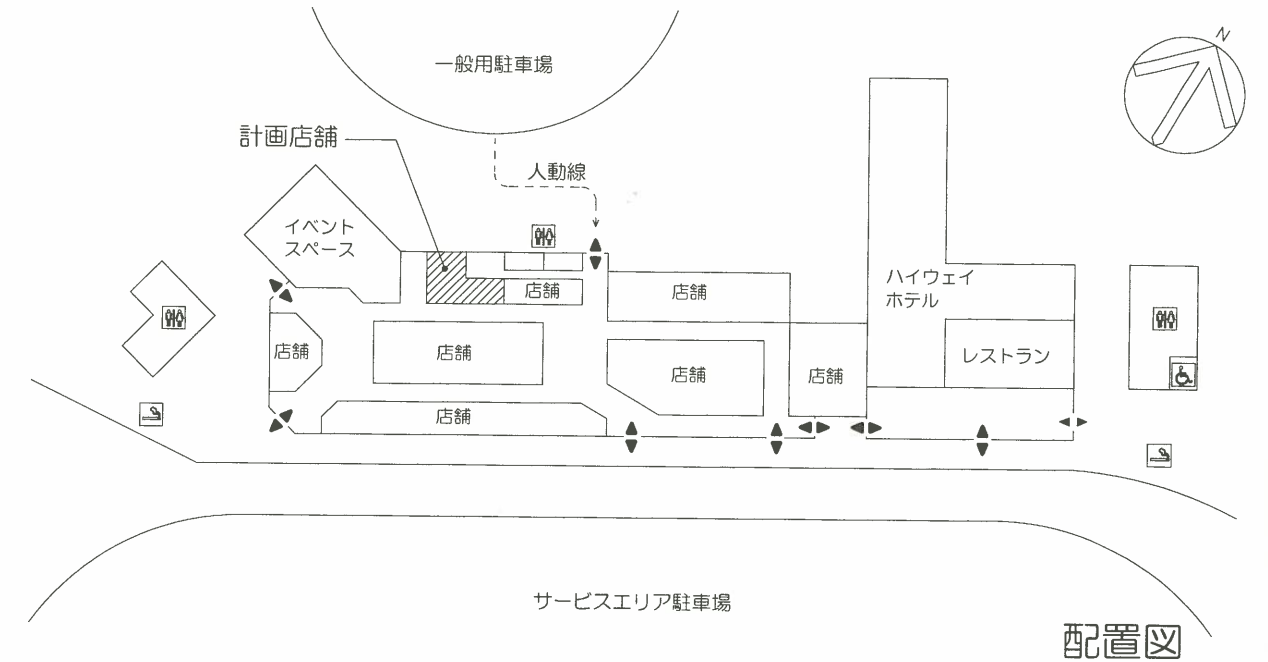
設計主旨 (200字程度)	この店は高速道路の利用者(観光客)だけではなく、地元住民も対象にします。利便性を考慮してワンストップ、クイック買物ができる店を提案します。
店内にはいろいろな必需品が販売されているので、商品を見やすく陳列できるデザインにした。商品が多いので、明るさが大切だと思い、天井照明はLEDライトを使います。	店舗外壁は大理石風タイル、ブラケット照明をデザインを配し、高級感のある雰囲気を出してみたい。

平成24年度 商業施設士 資格試験・構想表現(実技)試験 『図案表現』 答案用紙 ①

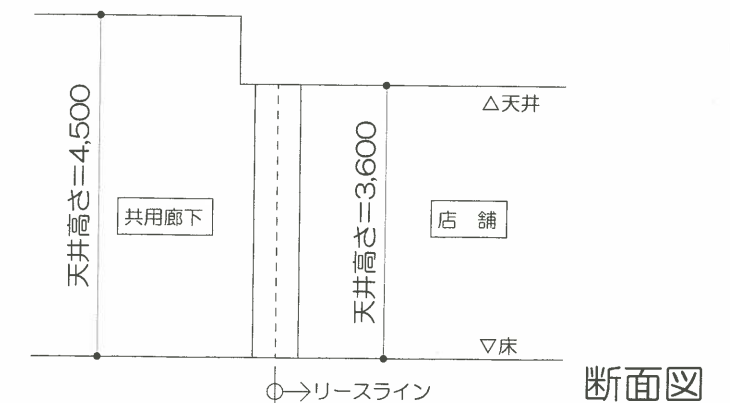
解答例 3-(1) 飲食サービス施設「レストラン」



設計対象範囲平面図 縮尺1:100



イメージ

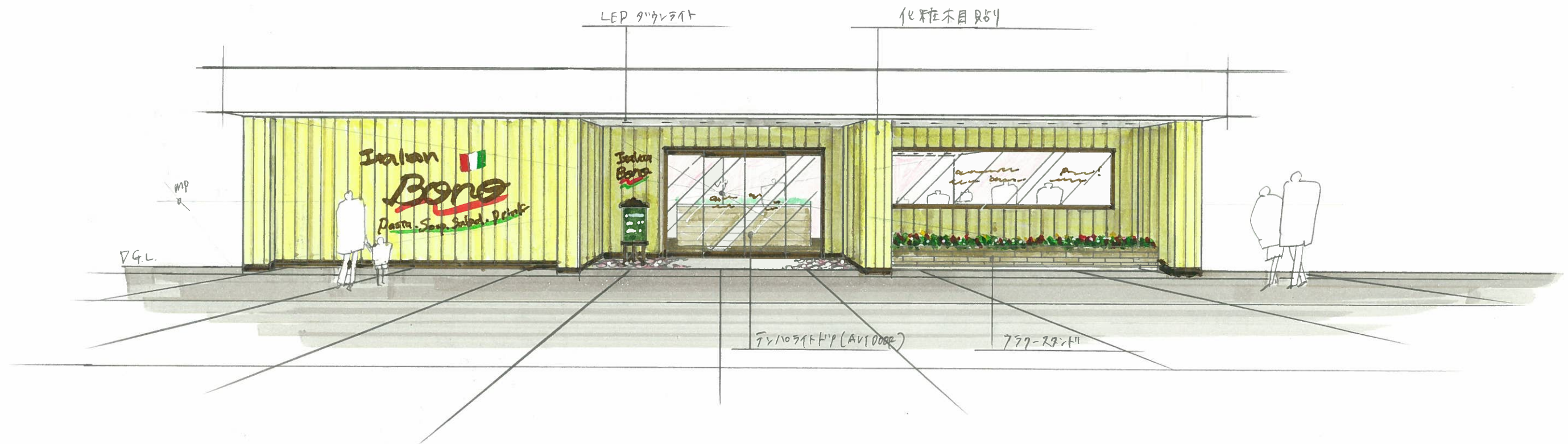


(選択した業種店に○印をして下さい。)

物品販売施設 物品販売施設 飲食サービス施設 飲食サービス施設
 「おみやげ品店」 「生活雑貨店」 「レストラン」 「ファストフード」

(注意) ○ 答案用紙①、②の両方の用紙に、試験地、受験番号、氏名を必ず記入すること。
 ○ 問題用紙、答案用紙①、②はすべて返却下さい。

解答例 3-(2)／飲食サービス施設「レストラン」

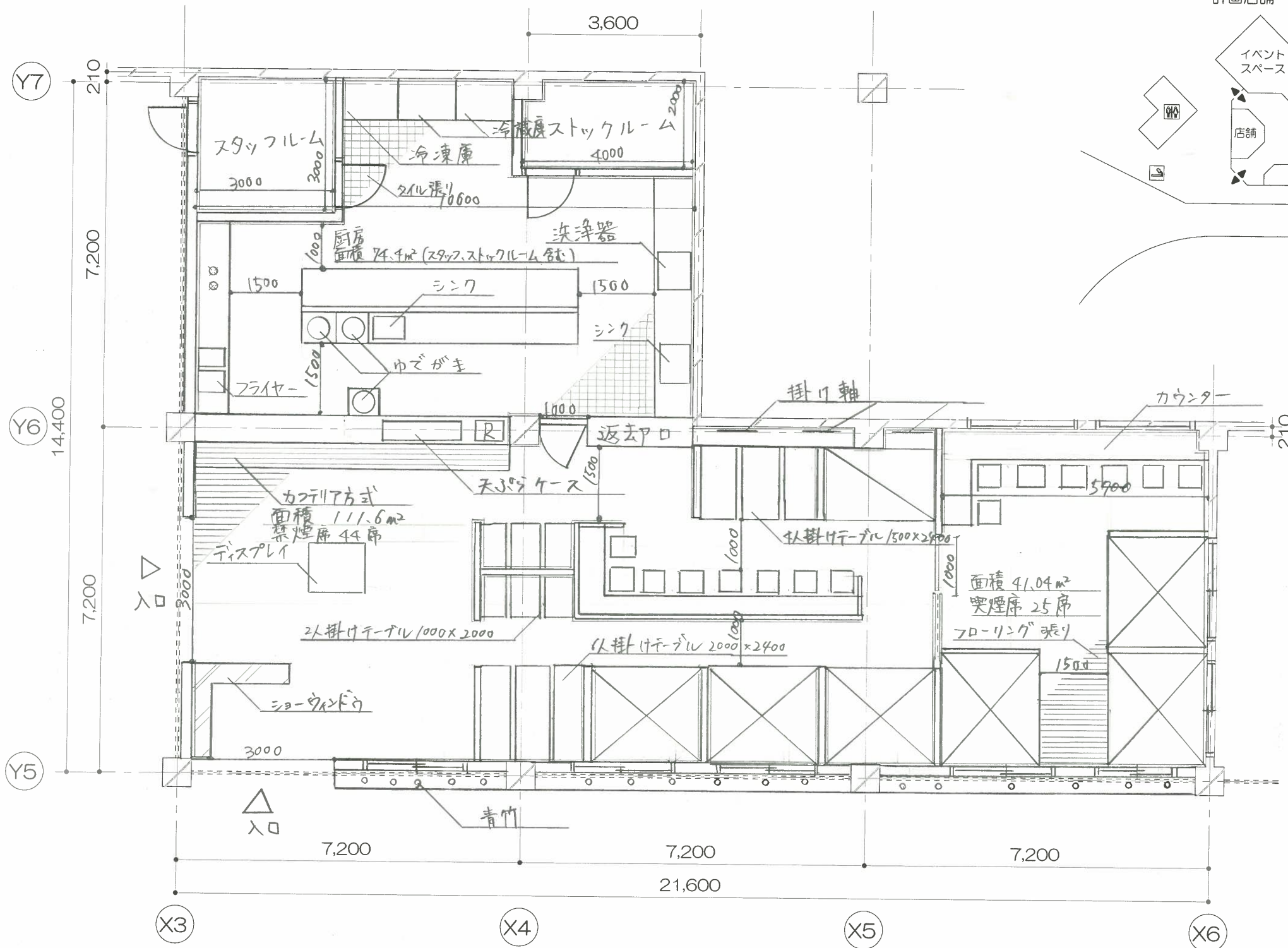


透視図 (イメージパース)

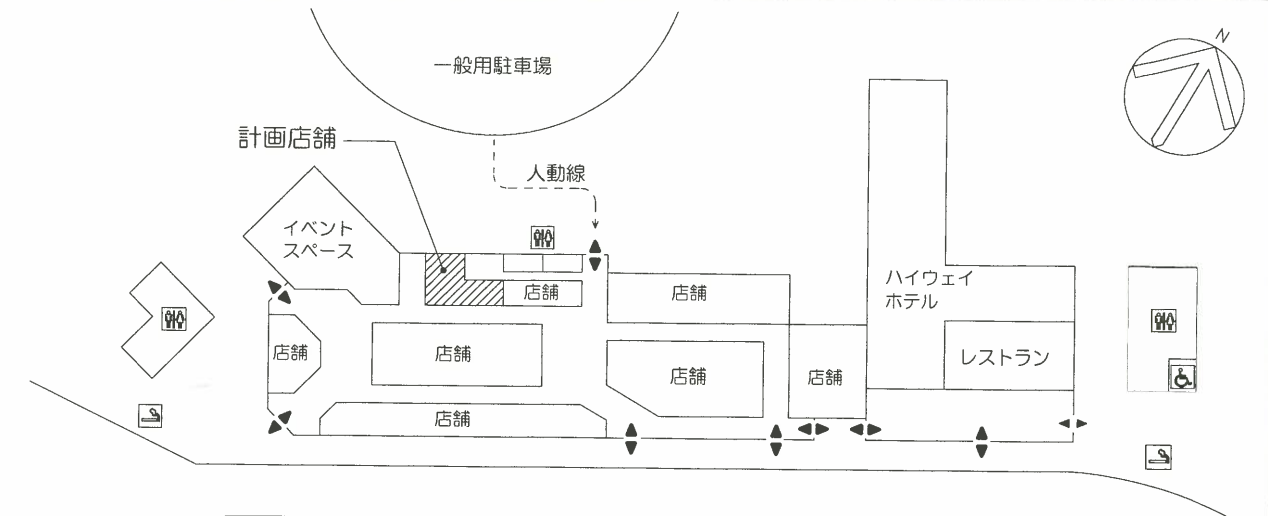
設 計 主 旨 (200 字程度)	こ の 商 業 施 設 は 地 元 で と れ た 野 菜 を イ タ リ ア ン 料 理 と し て 出 可 べ ー
タ 屋 で あ る 所 へ 入 っ て 1 の 才 カ ウ ン タ ー で 述 文 ・ 受 取 を し 、 ス ー ー ・ グ ラ ッ ・ フ リ ン ク は	
バ イ キ ン が と な っ て い る 。 イ バ ン ト ス ペ ー ス か ら 調 理 し て い る 様 子 が 見 え 、 そ の ま ま お 客	
さん に 来 店 し て も う お う と い う 意 図 も あ る 。 店 の 仕 上 り は 陽 気 な イ タ リ ア ン 風 だ け	
黄 色 感 の 強 い 木 目 貼 り と し た 。 客 や 自 動 カ ー に は イ タ リ ア 語 で 書 い て あ り 、 何 の お 店 だ っ ぽ	
う と 気 に な る よ う な デ ー カ イ ン と し た 。 お 客 さん に は 楽 し く 食 事 を し て も う い た い 。	

平成24年度 商業施設士 資格試験・構想表現(実技)試験 『図案表現』 答案用紙 ①

解答例 4-(1) 飲食サービス施設「ファストフード」



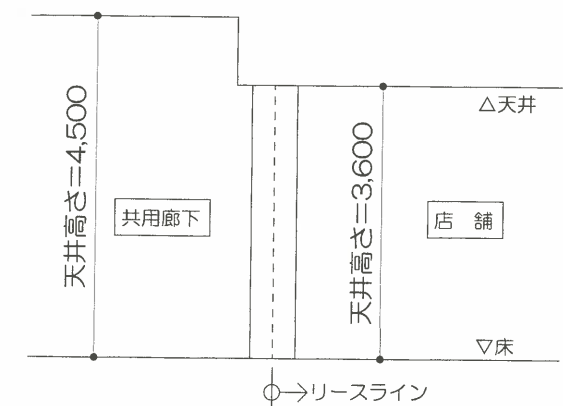
設計対象範囲平面図 縮尺1:100



配置図



イメージ



断面図

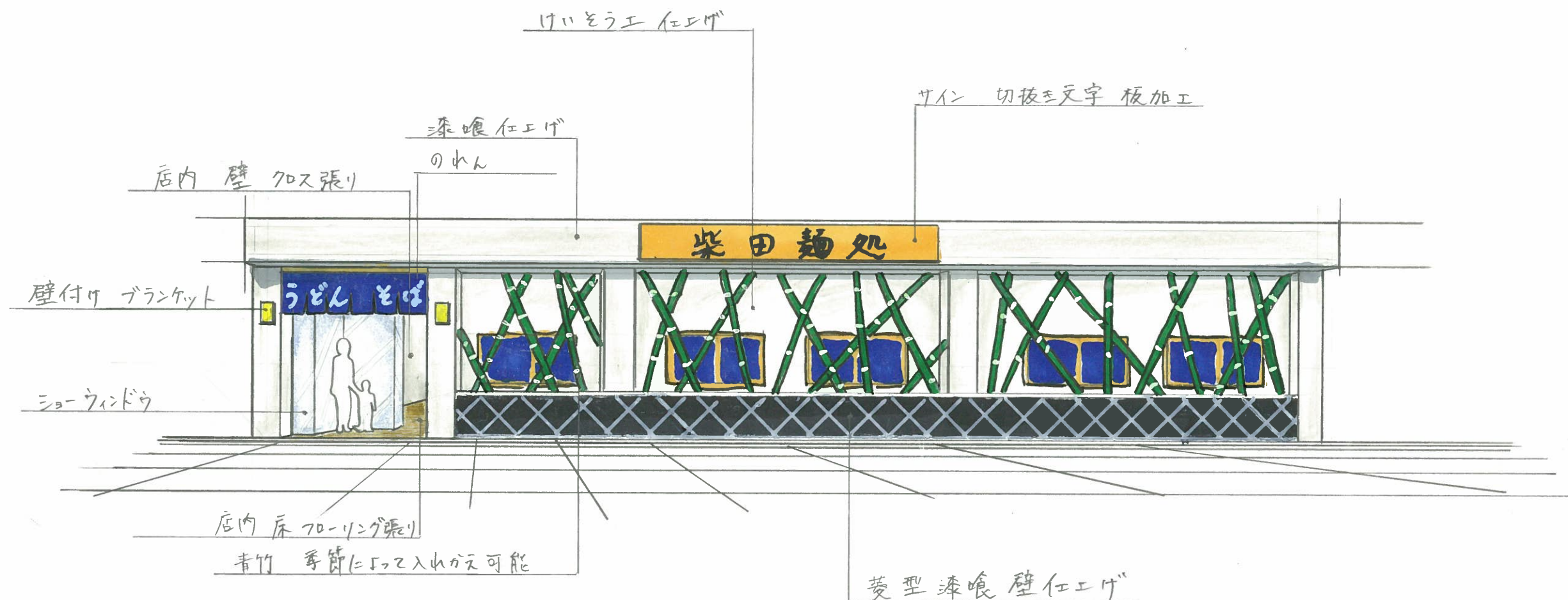
(選択した業種店に○印をして下さい。)

物品販売施設 物品販売施設 飲食サービス施設 飲食サービス施設
「おみやげ品店」 「生活雑貨店」 「レストラン」 「ファストフード」

(注意) ○ 答案用紙①、②の両方の用紙に、試験地、受験番号、氏名を必ず記入すること。
○ 問題用紙、答案用紙①、②はすべて返却下さい。

平成24年度 商業施設士 資格試験・構想表現(実技)試験 『図案表現』 答案用紙 ②

解答例 4-(2) 飲食サービス施設「ファストフード」



透視図 (イメージパース)

設計主旨 (200字程度)										本計画は山間部に控え、そば粉が産出される所なので、この特産物を									
を提出する、	そば、	うどんの	店舗を	計画した。	営業方針は	カフェテリア方式を採用し、	エシ	トランスから	分けるように	配置し、	オープンキッチン型にし、	セル	フ式にした。	外観デ	ザ	インは季節感	も強調する	ためにデ	スブレイに
ることで	新鮮さを	出した。	店内には	喫煙室を	設けた。	身障者も利用	できる	よう	客	通路を	広	く	利	便	性	を	考	慮	した。